*wzór*

**UMOWA NR ……**

*na wykonanie usługi inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej terenów położonych*

*w granicach administracyjnych Wojkowic.*

W dniu …………………………………………….w Wojkowicach pomiędzy:

Gminą Wojkowice z siedzibą w Wojkowicach (42-580) przy ulicy Jana III Sobieskiego 290A, NIP: 625-24-49-323 , reprezentowaną przez:

Zofię Gajdzik –Burmistrza Miasta Wojkowice

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

…..................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”:**

zawarta została umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w postaci inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej terenów położonych w granicach administracyjnych Gminy Wojkowice (zwaną dalej „Opracowaniem”). Powierzchnia objęta inwentaryzacją wynosi 12,77 km2.
2. Opracowanie składać się będzie w szczególności z:
3. **Części opisowej** zawierającej:
4. **Część tekstowa**, w tym:

* Część ogólna – charakterystyka warunków przyrodniczych;
* Szata roślinna z podziałem na florę (opis, występowanie, wraz z wyszczególnieniem gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową), zbiorowiska roślinne (opis i ich rozmieszczenie na mapie) oraz drzew pomnikowych;
* Szata zwierzęca (opis, systematyka, występowanie, wyszczególnienie gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową);
* Przyroda nieożywiona;
* Podsumowanie;

1. **Syntezę części tekstowej**, w tym:
   * Podział obszaru opracowania, uwzględniający wartość przyrodniczą terenów (tereny cenne pod względem przyrodniczym, tereny o przeciętnych walorach przyrodniczych, tereny silnie przekształcone ), wraz z ich opisem;
   * Istniejące obszary i obiekty chronione;
   * Wskazania obszarów i obiektów przewidzianych do ochrony zasobów przyrodniczych (z uwzględnieniem korytarzy ekologicznych – dolin: Jaworznika, Wielonki, Brynicy oraz obszarów potencjalnie wartościowych – „Młaki w dolinie Wielonki”.) wraz z ich charakterystyką, uwzględniającą w szczególności lokalizację, walory obszarów, opis szaty roślinnej, fauny ze wskazaniem chronionych gatunków roślin i zwierząt, określenie i uzasadnienie proponowanej formy ochrony przyrody, opis zagrożeń i wskazanie zaleceń dla zachowania walorów przyrodniczych.
2. **Dokumentacja fotograficzna** stanowiąca część Opracowania oraz zapisana jako odrębne pliki na elektronicznym nośniku danych**,** dotycząca w szczególności:
   1. Chronionych gatunków roślin, zwierząt, zaobserwowanych na terenie obszaru opracowania,
   2. Istniejących form ochrony przyrody,
   3. Obiektów proponowanych do objęcia ochroną.
3. **Dokumentacja kartograficzna** w postaci czytelnych map tematycznych na podkładach z map topograficznych skali 1:10000 lub większej, z zaznaczeniem między innymi zinwentaryzowanych elementów przyrody (istniejących obiektów chronionych, miejsc występowania cennych gatunków fauny i flory, zbiorowisk roślinnych oraz obszarów i obiektów przewidzianych do ochrony zasobów przyrodniczych).
4. **Wymogi opracowania:**
5. Format części tekstowej – A4 (pisane jednostronnie);
6. Opracowanie należy sporządzić w wersji papierowej i elektronicznej na płytach CD lub DVD (tekst w wersji edytowalnej, zdjęcia (poza dokumentacją) w wysokiej rozdzielczości min. 3000/2000 pikseli, w odrębnych plikach JPG, mapy w formacie PDF lub JPG) - w 4 egzemplarzach;
7. Wersje drukowane map winny być wykonane na papierze w kolorze.

**§ 2**

* + 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy i oddać gotowe Opracowanie **do dnia 31 października 2014 roku**. Odbiór dzieła nastąpi w siedzibie Zamawiającego po uprzednim jego zaprezentowaniu przez Wykonawcę.
    2. Przekazanie Opracowania potwierdzone zostanie stosownym protokołem odbioru, sporządzonym w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
    3. W terminie 14 dni od daty przekazania Opracowania Zamawiającemu, może on zgłosić zastrzeżenia, co do jakości oraz ewentualnych wad lub braków Opracowania.
    4. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia pisemnej odpowiedzi na zgłoszone przez Zamawiającego zastrzeżenia, w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania.
    5. Brak pisemnej odpowiedzi Wykonawcy na zastrzeżenia Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ustępie 4 powyżej, oznacza ich uznanie za zasadne oraz jest równoznaczne z obowiązkiem usunięcia wad lub braków zgodnie z żądaniem Zamawiającego, w terminie wskazanym w ustępie 6 poniżej.
    6. Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie usunąć zgłoszone przez Zamawiającego wady lub braki w terminie 7 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego.
    7. Usunięcie wad lub usterek albo przyjęcie Opracowania bez zastrzeżeń potwierdzone zostanie protokołem bezusterkowego odbioru Opracowania podpisanym przez przedstawicieli obu Stron.

**§ 3**

1. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do roboczych uzgodnień dotyczących przedmiotu umowy jest: ………………………………………………………………………..
2. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 powyżej nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

**§ 4**

* 1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ……………… zł (słownie:…………………………) **brutto**, w tym podatek VAT w wysokości …. % w kwocie …………. zł ( słownie:……………………………).
  2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół bezusterkowego odbioru podpisany przez przedstawicieli obu Stron, o którym mowa w § 2 ust. 2 lub 7 umowy.
  3. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

**§ 5**

* + 1. Jeśli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończył go w terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy jeszcze przed upływem terminu wykonania Opracowania.
    2. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu jego wykonania wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
    3. W razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania przedmiotu umowy albo odstąpić od umowy.
    4. Strony postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający, niezależnie od możliwości żądania wykonania obowiązków ciążących na Wykonawcy, ma prawo do odszkodowania za poniesione z tego tytułu szkody.

**§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
2. za zwłokę z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
3. za odstąpienie od umowy w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zastrzeżenie kar umownych, określonych w ust. 1 nie wyłącza prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

**§ 7**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
3. Wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i rzetelnością wynikającą z zawodowego charakteru swojej działalności, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
4. wykonania przedmiotu umowy przy pomocy własnych narzędzi, sprzętu, innych środków technicznych i materiałów, na własny koszt i ryzyko.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie posiadane informacje, które mogą być przydatne w sporządzeniu przedmiotu umowy.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy ani w całości, ani w części innym podmiotom, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

**§ 8**

* + - 1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 umowy, Zamawiający, z chwilą dostarczenia mu Opracowania w sposób określony w § 2 nabywa ogół majątkowych praw autorskich do Opracowania i jest uprawniony do korzystania i rozporządzania nimi na wszystkich polach eksploatacji, zgodnie z art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz na polach eksploatacji związanych z zakresem prowadzonej przez niego działalności, w tym w szczególności w zakresie:

1. utrwalania oraz zwielokrotniania każdą znaną w momencie zawarcia umowy techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy nośnikach, w szczególności na nośnikach magnetycznych, na płytach CD-ROM, na dyskach optycznych i magnetooptycznych,
2. wprowadzania zmian lub modyfikacji treści i formy, tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
3. wprowadzania do pamięci komputera oraz sieci Internet,
4. rozpowszechniania, w tym poprzez najem, dzierżawę i udzielanie licencji na korzystanie,
5. wprowadzania do obrotu, w tym poprzez sieć Internet,
6. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których je utrwalono - wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy, wykorzystywania jako część składowa innego zbioru dokumentacji,
7. publicznego wykonania oraz publicznego odtwarzania,
8. wykonywania wyciągów i syntez, wykorzystywanie Opracowania dla innych prac wykonywanych dla potrzeb Zamawiającego, publikację wyników opracowania, udostępnianie Opracowania zainteresowanym osobom i instytucjom.
9. Wykonawca nie zachowuje prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego i prawem udzielania licencji dysponuje Zamawiający.

**§ 9**

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawne.

**§ 11**

Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozpatrywać bez zbędnej zwłoki w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu, spory te będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a trzy Zamawiający.

**Zamawiający:**   **Wykonawca:**