**Załącznik NR 8 do SIWZ**

Wzór umowy

 **Umowa Nr: ……………………………………**

***w sprawie usuwania awarii oraz bieżącej eksploatacji sieci wodociągowej***

***i kanalizacyjnej na terenie miasta Wojkowice***

W dniu …………………2014r. w Wojkowicach pomiędzy:

**Gminą Wojkowice** z siedzibą w Wojkowicach przy ulicy Jana III Sobieskiego 290a, NIP 625-24-49-323, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, którą reprezentuje:

**Zofia Gajdzik** - Burmistrz Miasta Wojkowice

a

….............................................................................................................................................................................................................................................................................

**zwanym dalej „Wykonawcą**”

zawarta została, w trybie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr ……………………. z dnia ……………………... i wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę, umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą :

 „**Usuwanie awarii oraz bieżąca eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej**

 **na terenie miasta Wojkowice**”.

2. W ramach określonego wyżej przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do:

1) usuwania awarii i bieżącej eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,

2) konserwacji elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,

3) regulacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,

4) okresowego płukania sieci wodociągowej i likwidacji niedrożności na sieci kanalizacyjnej,

5) naprawy i wymiany urządzeń i armatury zabudowanej na sieci,

6) wymiany i montażu wodomierzy,

7) naprawy nawierzchni i chodników po awariach,

8) diagnostyki sieci wodociągowej,

na terenie miasta Wojkowice.

**§ 2**

1. Przy wykonywaniu opisanego wyżej przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest

 stosować następujące zasady:

a) w czasie do jednej godziny od momentu otrzymania zgłoszenia o awarii wodociągowej zamknąć dopływ wody do odcinka sieci, w którym wystąpiła awaria,

b) w czasie nie dłuższym niż trzy godziny od otrzymania zgłoszenia o awarii od Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej, faksowej lub telefonicznej przystąpić do usunięcia awarii,

c) w przypadku awarii kanalizacyjnej w ciągu jednej godziny od otrzymania zgłoszenia o awarii niezwłocznie podjąć działania w celu usunięcia awarii,

d) w razie wystąpienia jednocześnie kilku awarii o kolejności ich usuwania decyduje Zamawiający,

e) niezwłocznie informować Zamawiającego o zgłoszeniu awarii dokonanym przez inną niż Zamawiający osobę,

f) pełnić całodobowy dyżur umożliwiający stałe przyjmowanie zgłoszeń o zaistniałych awariach pod numerem telefonu :

………………………………………………………………………………………..

g) w przypadku gdy przewidywany czas zamknięcia dopływu wody do danego odcinka sieci przekraczać będzie sześć godzin Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępczy punkt poboru wody pitnej z beczkowozu dla ludności,

h) w razie przewidywanej przerwy w dostawie wody dla przedszkoli, zakładu karnego, ośrodka zdrowia i stołówek szkolnych przekraczającej dwie godziny Wykonawca zobowiązany jest zapewnić tym placówkom zastępcze punkty poboru wody z beczkowozu, a o każdej przerwie w dostawie wody niezwłocznie zawiadamiać kierowników tych placówek,

i) prowadzić roboty w sposób ograniczający do minimum czas zamknięcia dopływu wody do mieszkańców,

j) wydzielić zespół do wymiany i zabudowy wodomierzy i prowadzić wymianę i zabudowę wodomierzy zgodnie ze wskazaniami zamawiającego.

1. Wykonawca jest zobowiązany również:

a) do uzyskiwania stosownych zezwoleń i zaświadczeń od innych użytkowników sieci (Telekomunikacja Polska S.A., Netia, ZE, GOZG) i dróg ( Powiatowy Zarząd Dróg i KZK GOP ) niezbędnych do prawidłowego usunięcia awarii lub wykonania innych robót,

b) do przekazywania Zamawiającemu atestów potwierdzających jakość i parametry zastosowanych materiałów,

c) do prowadzenia Rejestru Robót zawierającego co najmniej następujące informacje:

 - datę i miejsce wykonywania robót – ze wskazaniem godziny rozpoczęcia

 i zakończenia robót,

 - zakres i obmiar wykonanych robót

 - datę i godzinę zgłoszenia awarii.

d) do powiadomienia Zamawiającego o przyjętym zgłoszeniu od osób lub instytucji trzecich i uzyskania zgody na przystąpienie do usuwania awarii.

e) do składania Zamawiającemu kopii kart przekazania odbieranych, przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy, odpadów.

**§ 3.**

1. Obowiązki inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego pełnić będzie :

**- inż. Mariusz Badelski**  lub inna osoba pisemnie wskazana przez Zamawiającego.

2. Obowiązki Kierownika robót z ramienia Wykonawcy pełnić będzie ;

- …......................... nr uprawnień budowlanych – ….................., tel.

- …......................... nr uprawnień budowlanych - ….................., tel.

**§ 4.**

Na wniosek Wykonawcy Zamawiający okaże mu do wglądu posiadaną dokumentację techniczną sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego eksploatacji, a także posiadane informacje o podziemnych przewodach gazowych, energetycznych i telekomunikacyjnych znajdujących się w obrębie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

**§ 5.**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie, którego wysokość każdorazowo ustalona zostanie w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego: protokół odbioru robót, obmiar robót i kosztorys powykonawczy, przy czym:

a) kosztorysy powykonawcze szczegółowe sporządzane będą na podstawie norm zawartych w odpowiednich KNR-ach, a w przypadku braku norm kosztorysowych, na podstawie rzeczywistego czasu pracy ludzi i sprzętu określonego przez Wykonawcę w Rejestrze Robót i zatwierdzonych przez Zamawiającego, przy czym przy rozliczaniu pracy sprzętu brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z aktualnych zeszytów SEKOCENBUDU (jako cena średnia uwzględniająca koszty zakupu), lub zatwierdzonych przez Zamawiającego kalkulacji stawek maszynogodziny pracy sprzętu wykorzystywanego przez wykonawcę podczas świadczenia usługi w ramach niniejszej umowy,

b) kosztorysowe składniki kalkulacyjne pozostaną zgodne ze złożonymi w ofercie:

 ■ stawka roboczogodziny kosztorysowej (netto) - …........... zł/ r-g.

* stawka maszynogodziny(netto) samochodu dostawczego z kierowcą - …........... zł/m-g.

▪ stawka maszynogodziny(netto) samochodu samowyładowczego do 5 ton wraz z operatorem - …................. zł/m-g.

 ▪ stawka maszynogodziny(netto) samochodu samowyładowczego powyżej 5 ton wraz z

 operatorem - …........... zł/m-g.

* stawka maszynogodziny(netto) koparki o pojemności łyżki 0,14 -0,16m3  wraz z operatorem - ……………………zł/m-g.
* stawka maszynogodziny(netto) koparki o pojemności łyżki 0,4 – 0,6m3  wraz z operatorem - ……………………zł/m-g.
* stawka maszynogodziny(netto) samochodu wielofunkcyjnego SC/SW wraz z obsługą - ……………………zł/m-g.
* stawka maszynogodziny(netto) samochodu SW wraz z obsługą - ……………………zł/m-g.
* stawka maszynogodziny(netto) samochodu SC wraz z obsługą - ……………………zł/m-g.
* stawka maszynogodziny(netto) beczkowozu wody pitnej wraz z obsługą - ……………………zł/m-g.
* stawka roboczogodziny (netto) diagnostyki sieci (sprzęt , obsługa) - ……….zł/r-g.

 ■ wskaźnik narzutu (kosztów pośrednich) Kp do R i S - …...........%

 ■ wskaźnik narzutu (zysku) Z do R,S,Kp - ….............%

2. Do kwoty wynagrodzenia Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług VAT według obowiązującej stawki.

3. Koszty materiałów zużytych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy rozliczane będą na podstawie faktycznych kosztów zakupu. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu kopię faktur dokumentujących ich zakup.

4. W rozliczeniu kosztorysem powykonawczym nie dopuszcza się naliczania kosztów dojazdu, które należy uwzględnić we wskaźniku kosztów pośrednich Kp do R i S.

5. Kosztorysy powykonawcze szczegółowe podlegają każdorazowo sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty ich dostarczenia.

6. Podstawę do wystawienia faktury stanowią wyłącznie zatwierdzone przez Zamawiającego: protokół odbioru robót i kosztorys powykonawczy szczegółowy sporządzony w oparciu o zatwierdzony obmiar.

7. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy przez okres na jaki została zawarta, ustalona w oparciu o ofertę wykonawcy nie może przekroczyć kwoty: **…..…………. zł (słownie: ………………….. złotych) netto + 23% podatku VAT ……………………….., tj. ………………. zł (słownie: ……………….. złotych) brutto**.

8. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7 powyżej podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień powstania obowiązku podatkowego. Wartość netto wynagrodzenia nie ulega zmianie.

9. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, konieczność zapobieżenia awarii lub uniknięcia szkody przez Zamawiającego.

10. Na mocy Art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych przewiduje się wykonanie zamówień uzupełniających na warunkach opisanych w ustawie do wartości nie przekraczającej 20% (dwadzieścia procent) kwoty brutto określonej § 5 pkt. 7 niniejszej umowy.

**§ 6.**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie miesięcznie z dołu, na podstawie wystawianych przez niego na koniec każdego miesiąca kalendarzowego faktur VAT przy czym strony ustalają, że okresem rozliczeniowym będzie miesiąc kalendarzowy.

2. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez podwykonawców zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego na zasadach określonych w § 13 umowy, wykonawca załączy do faktury oświadczenie podwykonawcy lub podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia za określony wyżej okres rozliczeniowy należny z tytułu umowy z Wykonawcą.

3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego na wskazany w niej rachunek bankowy.

4. Wykonawca oświadcza, iż posiada numer NIP - …..............................

5. Zamawiający oświadcza, iż posiada numer NIP - 625-24-49-323

6. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej rygorem nieważności, dokonać przelewu jakichkolwiek wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.

**§ 7.**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku lub przy okazji wykonywania przez niego przedmiotu umowy, w tym również koszty wody utraconej na skutek spóźnionego przystąpienia do usuwania awarii lub usuwania awarii w sposób nieprawidłowy.

2. Wykonawca ponosi opłaty za zajęcie pasa drogowego i koszty naprawy uszkodzonych dróg i chodników.

3. Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć i oznakować miejsce prowadzonych robót oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas ich trwania.

4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace składające się na przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i wiedzą techniczną, odpowiednimi normami technicznymi oraz sztuką budowlaną.

**§ 8.**

1. W razie istotnego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 2 umowy Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy bez konieczności wzywania do usunięcia skutków zaistniałych naruszeń.

2. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych wyżej w terminie 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uprawniającej go do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 9.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości **10.000,00 zł** (dziesięć tysięcy złotych).

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku :

a) nie zamknięcia dopływu wody do odcinka sieci, w którym wystąpiła awaria w czasie do 1 godziny od momentu otrzymania zgłoszenia o awarii wodociągowej w wysokości – **500,00 zł,** (pięćset złotych ) za każdą rozpoczętą godzinę.

b) przystąpienia do usunięcia awarii w czasie dłuższym niż 3 godziny od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej, faksowej lub telefonicznej w wysokości - **1 000,00 zł,** ( jeden tysiąc złotych ) za każdą rozpoczętą godzinę.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

**§ 10.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesiące**  gwarancji jakości na wykonane prace.

W okresie tym zobowiązany jest nieodpłatnie usunąć wszystkie zaistniałe usterki lub wykryte wady. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru robót.

2. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiającemu przysługuje ustawowy okres rękojmi za wady.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości także po upływie ich okresu jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

4. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji jakości usterki lub wady Zamawiający złoży Wykonawcy pisemną reklamację wyznaczając odpowiedni termin do przestąpienia do ich usunięcia, nie krótszy niż 14 dni.

5. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad w okresie udzielonej gwarancji ponosi Wykonawca.

6. W przypadku usunięcia wad okres gwarancji i rękojmi za wady w zakresie dokonanej naprawy biegnie na nowo.

7. Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości, prawo wyboru dochodzenia roszczeń do każdej z wad z osobna należy do Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na ich koszt.

**§ 11.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **50.000,00 zł** (słownie : pięćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Zabezpieczenie, o którym mowa wyżej Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

3. Zabezpieczenie może być wniesione w:

 a) w pieniądzu,

 b) poręczeniach bankowych,

 c) gwarancjach bankowych,

 d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

 e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2

 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

 Przedsiębiorczości.

4. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

 **ING Bank Śląski O/Będzin 82105012271000000801570227**

5. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu należy zdeponować w kasie Urzędu Miasta Wojkowice ( czynnej w godzinach od 7:00 – 15:00 (wtorek, środa i czwartek), od 7:00– 17:00 (poniedziałek ), od 7:00 do 13:00 ( piątek ).

6. Jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

7. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w przypadku prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w następujący sposób:

 a) **90%** zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w ciągu 30 dni

 od daty upływu okresu, na jaki umowa została zawarta lub jej rozwiązania na

 skutek upływu okresu wypowiedzenia, a pozostałe

 b)**10%** zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości lub

 ustawowego okresu rękojmi, przy czym bieg terminu do zwrotu tej części

 zabezpieczenia należytego wykonania umowy rozpoczyna się z końcem tego

 ze wskazanych okresów, który zakończy się później.

**§ 12.**

Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może posługiwać się podmiotami trzecimi.

**§ 13.**

1. Prace wynikające z niniejszej umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców w zakresie określonym w ofercie.
2. Na zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę, Wykonawca zawrze z podwykonawcą pod rygorem nieważności umowę na piśmie.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca może wykonać prace objęte umową przy pomocy podwykonawców w zakresie określonym w ofercie. Zamawiający może dopuścić zlecenie podwykonawcom zakresu prac, których Wykonawca nie zamierzał (nie wykazał w Ofercie) do wykonywania przy udziale podwykonawców. Zamawiający dopuszcza również zmianę podwykonawców w trakcie realizacji umowy.
5. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania czynności w podwykonawstwie, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
7. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie prac objętych fakturą, wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo do:
	1. w przypadku gdy podwykonawca zasygnalizuje na piśmie brak zapłaty przed terminem uregulowania faktury przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy na okres nie dłuższy niż 1 miesiąc od daty jej wymagalności bez prawa Wykonawcy do żądania odsetek z tego tytułu, po dokonaniu płatności na rzecz podwykonawcy Zamawiający potrąci z faktury Wykonawcy całą kwotę wypłaconą podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
	2. w przypadku gdy podwykonawca zgłosi żądanie zapłaty i prawidłowo je udokumentuje już po dokonaniu płatności na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia całej należnej kwoty wypłaconej podwykonawcy z najbliższej płatności należnej Wykonawcy.
	3. w przypadku gdyby kwota należna Wykonawcy była niższa od kwoty należnej podwykonawcy, potrącenie byłoby niemożliwe lub nastąpiło do niższej wysokości to Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego brakujące kwoty z należnymi odsetkami oraz innymi kosztami niezwłocznie tj. w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
8. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia pisemnego oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu wykonanego zakresu prac w podwykonawstwie.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielać na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
10. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
11. W odniesieniu do zmiany podwykonawcy skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawcy określone w niniejszej umowie.
12. Do zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 14.**

Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia jej podpisania, lecz nie wcześniej niż od dnia 01.03.2014r. do 28.02.2015 roku**.

**§ 15.**

Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

**§ 16.**

1. Wszelkie zmiany umowy jak również jej wypowiedzenie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 17.**

1. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

 ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA :