



WOJEWODA ŚLĄSKI

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji  
(postanowienia) w czasie i trybie przewidzianym  
przepisami KPA stała (o) się ostateczną  
z dniem 2009-12-24 i podlega wykonaniu

09 Lis 2009

Katowice,  
IF/V/7120/07/47/09

INSPEKTOR  
*[Signature]*  
Elżbieta Piastowska

## DECYZJA Nr 57/09/K

Na podstawie art.28, art.33 ust. 1, art.34 ust.4 i art.36, w związku z art. 82 ust.3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006r Nr 156, poz.1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r Nr 98, poz.1071 - z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę przyjętego do tutejszego organu w dniu 09.09.2009r, złożonego przez Gminę Wojkowice, z siedzibą: Urząd Miejski, ul. Sobieskiego 290a, 42-580 Wojkowice

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla: **Gmina Wojkowice**  
**42-580 Wojkowice, ul. J.III Sobieskiego 290a**

inwestycji p.n.: „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej na działkach geodezyjnych: 318/5, 318/10, 337, k.m. 1 obręb Wojkowice”, w ramach projektu p.n.: „Budowa Kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Miasta Wojkowice w ulicach: Fabryczna, Nowa, Pułaskiego, Kosynierów, Akacyjowa, Maszyńska, Plaka, Sobieskiego”.

Kategoria obiektu: XXVI

autorzy projektu:

- mgr inż. Ewa Iwańska – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych o numerze ewid. 637/90, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/IS/4324/01;
- mgr inż. Beata Bednarek – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej o numerze ewid. 510/86, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. SLK/IS/3731/01;

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:**

#### **1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.
- do robót budowlanych można przystąpić na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ustawy Prawo budowlane)
- pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata (art.37 ust.1 ustawy Prawo budowlane)

## **2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

- nakłada się na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności, na podstawie §2 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego ( DZ.U. 2001 Nr 138, poz. 1554), w związku z art. 19 ust.2 ustawy Prawo budowlane

## **3. Inwestor jest zobowiązany:**

- zorganizować proces budowy, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( art. 18 ustawy Prawo budowlane)
- zapewnić objęcie funkcji kierownika budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności ( art.42 ust. 1 ustawy Prawo budowlane) oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem
- bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy lub robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta sprawującego nadzór autorski podając, od kiedy nastąpiła zmiana( art.44 ustawy Prawo budowlane)

## **4. Kierownik budowy jest zobowiązany:**

- prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy
- w oparciu o informację , o której mowa w art.20 ust.1 pkt 1b sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (art.21a ustawy Prawo budowlane)

Obszar oddziaływania obiektu , o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości na których zlokalizowana jest projektowana inwestycja.

## **U z a s a d n i e**

Gmina Wojkowice, z siedzibą: Urząd Miejski, ul. Sobieskiego 290a, 42-580 Wojkowice, wystąpiła w dniu 01.09.2009r (data wpływu 09.09.2009r.) do tutejszego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Do wniosku o pozwolenie na budowę dołączyła dokumenty określone w art. 33 ust.2 ustawy Prawo budowlane.

Zawiadomieniem z dnia 05.10.2009r tutejszy organ powiadomił inwestora oraz pozostałe strony, określone w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie. Strony postępowania nie wniosły zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art.32 ust. 4 i art.35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane postanowiono jak w sentencji decyzji.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie , za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



Sup. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Piotr Mikołajewicz  
wz. Zastępcy Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury

**Pouczenie:**

1. Inwestor występuje o wydanie dziennika budowy, który należy zarejestrować w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (jeżeli jest wymagane w trybie art. 21a ustawy Prawo budowlane) oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy -Prawo budowlane.
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy - Prawo budowlane
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane (nie dotyczy obiektów liniowych)
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego
4. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, o ile organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

**Załączniki:**

2 egz. projektu budowlanego

**Otrzymuje wraz z załącznikami:**

Urząd Miasta Wojkowice [RZ]  
42-580 Wojkowice, ul. J.III Sobieskiego 290a

**Otrzymują:**

1. PKP S.A. [RZ]  
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami  
40-012 Katowice, ul. Dworcowa 3
2. PKP PLK S.A. [RZ]  
Zakład Linii Kolejowych w Częstochowie  
42-200 Częstochowa, ul. Boja Żeleńskiego 3/5

**Do wiadomości:**

1. ŚWINB; ul. Powstańców 41a, 40-024 Katowice + 1 egz. projektu budowlanego [RZ]
2. a/a EF – 4839 (00330439)