

1. Prosimy o informację, czy w przypadku, gdy wewnętrzne procedury Wykonawcy przy zawieraniu tego typu umów przewidują odsetki za opóźnienie w wysokości 1,5 razy odsetki ustawowe, Zamawiający wyrazi na to zgodę?
2. Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do SIWZ oraz wzoru umowy następującego zapisu:

"Zamawiający zgadza się, że opóźnienie w zapłacie ponad 30 dni skutkować będzie powstaniem po stronie Wykonawcy prawa do żądania zapłaty całości niespłaconej kwoty wierzytelności".

Wprowadzenie niniejszego zapisu przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności postępowania oraz pozwoli na uzyskanie przez Zamawiającego korzystniejszej oferty finansowej.

3. W związku z tym, że zabezpieczenie pożyczki będzie stanowił weksel in blanco prosimy o wyrażenie zgody na zmianę treści §4 wzoru umowy poprzez nadanie mu treści:

§ ..

Na zabezpieczenie spłaty udzielonej pożyczki Zamawiający wystawia i przekazuje w dniu zawarcia umowy do rąk Wykonawcy weksel własny in blanco oraz zobowiązuje się do jego zapłaty zgodnie z deklaracją wekslową stanowiącą załącznik do niniejszej umowy i przepisami prawa wekslowego.

4. Czy Zamawiający poda Wykonawcom **wyłącznie dla potrzeb obliczeniowych** i sporządzenia oferty konkretny dzień wydania środków? W przypadku akceptacji prosimy o wskazanie konkretnej daty uruchomienia pożyczki (np. 20.12.2012r).
Taki zabieg pozwala na zapewnienie porównywalności oraz transparentności ofert dostarczanych Zamawiającemu i ogranicza stosowanie przez Oferentów nieuczciwych praktyk.
5. Ze względu na długi okres finansowania zwracamy się z prośbą o umożliwienie oparcia oprocentowania pożyczki na zmiennej stopie WIBOR 3M. WIBOR 3M w wystarczającym stopniu zabezpiecza ryzyko zmiany stóp procentowych, a jednocześnie jego aktualizacja nie jest zbyt uciążliwa dla stron umowy. Powyższe przyczyni się do obniżenia ceny ofertowej oraz wzrostu konkurencyjności złożonych ofert.
6. Prosimy również o określenie, na jaki dzień należy przyjąć stopę WIBOR w celu złożenia oferty? Określenie konkretnej daty zapewni porównywalność wszystkich ofert w postępowaniu (przykładowo WIBOR 3M z dnia 06.12.2012r.).
7. Prosimy o zmianę zapisu SIWZ w treści: „Oprocentowanie (wynagrodzenie Wykonawcy) zmienne obliczane, wg sumy wartości średniomiesięcznej stopy procentowej WIBOR (jeden miesiąc) i wartości wskazanej przez Wykonawcę”. Z treści wskazanego zapisu wynika, że wartość zsumowanych wartości WIBOR będzie wyższa niż wartość oprocentowania bieżącego.

Prosimy o wprowadzenie zapisu, iż dla aktualizacji harmonogramu spłat po zmianie wartości WIBOR będzie przyjmowana stawka z pierwszego dnia miesiąca, w którym będzie następowała płatność. Jeżeli natomiast Zamawiający miał na myśli średnią arytmetyczną wartości WIBOR z miesiąca poprzedzającego, prosimy o odpowiednie sprostowanie.

8. Prosimy o wyjaśnienie treści zał. 5 do SIWZ w zakresie terminu płatności pierwszej raty kapitału. Zamawiający w SIWZ wskazał, iż pierwsza rata kapitału jest płatna na koniec miesiąca marca 2013 r. natomiast w treści wskazanego harmonogramu pierwsza płatność raty kapitałowej następuje na koniec września 2013 r.
9. Prosimy o potwierdzenie, iż zarówno umowa pożyczki jak i weksel In blanco wraz z deklaracją wekslową zostaną podpisane na wzorze przygotowanym przez Wykonawcę, uwzględniającym istotne postanowienia SIWZ. Prosimy ponadto o potwierdzenie, iż Zamawiający nie wymaga dołączania wzoru takiej umowy do oferty.
10. Prosimy o potwierdzenie, iż koszt pożyczki mogą stanowić wyłącznie odsetki i Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia kosztu pożyczki w postaci prowizji.
11. Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie czy określając termin uruchomienia (udzielenia) pożyczki: „ w transzach na pisemny wniosek Zamawiającego w terminie do 21 grudnia 2012r” Zamawiający miał na myśli dwie transze:
 - Pierwszą transzę w wysokości 4 328 695,00 zł
 - Drugą transzę w wysokości - 1 900 000,00 zł

W przypadku odmiennej interpretacji, prosimy Zamawiającego o sprecyzowanie ilości transz w jakich Zamawiający chce mieć uruchomione środki; dat ich uruchomienia oraz kwot w jakich mają być udostępnione. Powyższe informacje są niezbędne dla obliczenia ceny oferty. W przypadku braku takiego doprecyzowania, Wykonawcy skalkulują ofertę jako jednorazowe uruchomienie całości pożyczki w dniu 21.12.2012 r.